

Уведомление
Уважаемые собственники помещений, члены ТСЖ!

Годовое общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Союзный пр., д.10, стр.1 проводится по инициативе собственника помещения:

1. Боридько Александра Николаевича (**Союзный пр., д.10, стр.1 кв. 435**).

Очное обсуждение вопросов повестки собрания состоится **19 февраля, в 11.00**, на детской площадке между подъездом №4 по Союзному пр., д.10 и подъездом №2 по ул. Складская, д.5. Начало регистрации в 10.40.

Заочная часть голосования по настоящей повестке дня будет проведена с момента окончания очной части собрания «19» февраля 2022 года по 23 марта 2022 г. (до 20.00 ч.) – даты окончания приема решений собственников.

Повестка собрания:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания.
2. О централизованном проведении работ по поверке квартирных счетчиков тепла «SonoSafe 10» в летний период 2022 г. (оплата производится предварительным разовым платежом в июне месяце за каждый теплосчетчик собственниками каждого помещения).
3. О заключении прямых договоров собственниками помещений с АО «Невский экологический оператор», как региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Санкт-Петербурга на основании статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ и статьи 8.1 постановления Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 года №1156.
4. Об оплате собственниками тепловой энергии, выделяемой в межотопительный период при циркуляции ГВС, в долях, равных долям общей площади помещения собственника в общей площади многоквартирного дома.
5. О принятии решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирных домах.

После проведения собрания собственников помещений на той же площадке состоится очное обсуждение вопросов повестки отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Союзный, 10», проводимого в форме очно-заочного голосования.

Повестка собрания:

1. Об утверждении отчета председателя правления об исполнении уточненного финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Союзный, 10» на 2021 г, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

2. Об утверждении акта проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Союзный, 10» за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 года.

3. Об избрании правления ТСЖ (списком) в составе 5 (пяти) человек:

1. *Боридько Александр Николаевич, Союзный пр., д.10, стр.1;*
2. *Вяльдина Елена Вадимовна, Складская ул., д.5, стр.1;*
3. *Лубенников Юрий Георгиевич, Союзный пр., д.10, стр.1;*
4. *Лепеш Вячеслав Валерьевич, Складская ул., д.5, стр.1;*
5. *Петухов Сергей Геннадьевич, Союзный пр., д.10, стр.1.*

4. Об избрании членов ревизионной комиссии ТСЖ (списком) в составе 3 (трех) человек:

1. *Татенко Галина Владимировна, Союзный пр., д.10, стр.1;*
2. *Гордиенко Дмитрий Анатольевич, Союзный пр., д.10, стр.1;*
3. *Ермаков Григорий Иванович, Союзный пр., д.10, стр.1.*

5. Утверждение финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Союзный, 10» на 2022 год и плановый период 2023 года, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, установление размеров обязательных платежей и взносов.

6. Об избрании счетной комиссии ТСЖ (списком) в составе 2 (двух) человек:

1. *Давыдов Денис Петрович;*
2. *Пеганов Олег Александрович.*

Заочная часть голосования по повестке собрания будет проведена с момента окончания очной части собрания «19» февраля 2022 года по 23 марта 2022 г. (до 20-00 ч.) – даты окончания приема решений членов ТСЖ.

Принятые решения собственников и членов ТСЖ по вопросам повестки просим передавать в период с 19 февраля по 23 марта 2022 г. в диспетчерскую ТСЖ по адресу: Ул. Складская, д.5, стр. 1, пом. 3-н, в помещение инженерной службы по Союзному пр., д.10, стр.1. пом. 37-н, а также в ящики для подачи показаний приборов учета в каждом подъезде.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собраниях, можно будет в диспетчерской ТСЖ по адресу: Ул. Складская, д.5, стр. 1, пом. 3-н и на сайте www.sz10.ru.

09.02.2022 г.

Правление ТСЖ

Уведомление
Уважаемые собственники помещений, члены ТСЖ!

Годовое общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Складская, д.5, стр.1 проводится по инициативе собственника помещения:

1. Лепеша Вячеслава Валерьевича (**Складская ул., д.5, стр.1, кв.200**) в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания состоится **19 февраля, в 11.00**, на детской площадке между подъездом №4 по Союзному пр., д.10 и подъездом №2 по ул. Складская, д.5. Начало регистрации в 10.40.

Заочная часть голосования по настоящей повестке дня будет проведена с момента окончания очной части собрания «19» февраля 2022 года по 23 марта 2022 г. (до 20.00 ч.) – даты окончания приема решений собственников.

Повестка собрания:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания.
2. О централизованном проведении работ по проверке квартирных счетчиков тепла «SonoSafe 10» в летний период 2022 г. (оплата производится предварительным разовым платежом в июне месяце за каждый теплосчетчик собственниками каждого помещения).
3. О заключении прямых договоров собственниками помещений с АО «Невский экологический оператор», как региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Санкт-Петербурга на основании статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ и статьи 8.1 постановления Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 года №1156.
4. О принятии решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирных домах.

После проведения собрания собственников помещений на той же площадке состоится очное обсуждение вопросов повестки отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Союзный, 10», проводимого в форме очно-заочного голосования.

Повестка собрания:

1. Об утверждении отчета председателя правления об исполнении уточненного финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Союзный, 10» на 2021 г, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

2. Об утверждении акта проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Союзный, 10» за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 года.

3. Об избрании правления ТСЖ (списком) в составе 5 (пяти) человек:

1. *Боридько Александр Николаевич, Союзный пр., д.10, стр.1;*
2. *Вяльдина Елена Вадимовна, Складская ул., д.5, стр.1;*
3. *Лубенников Юрий Георгиевич, Союзный пр., д.10, стр.1;*
4. *Лепеш Вячеслав Валерьевич, Складская ул., д.5, стр.1;*
5. *Петухов Сергей Геннадьевич, Союзный пр., д.10, стр.1.*

4. Об избрании членов ревизионной комиссии ТСЖ (списком) в составе 3 (трех) человек:

1. *Татенко Галина Владимировна, Союзный пр., д.10, стр.1;*
2. *Гордиенко Дмитрий Анатольевич, Союзный пр., д.10, стр.1;*
3. *Ермаков Григорий Иванович, Союзный пр., д.10, стр.1.*

5. Утверждение финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Союзный, 10» на 2022 год и плановый период 2023 года, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, установление размеров обязательных платежей и взносов.

6. Об избрании счетной комиссии ТСЖ (списком) в составе 2 (двух) человек:

1. *Давыдов Денис Петрович;*
2. *Пеганов Олег Александрович.*

Заочная часть голосования по повестке собрания будет проведена с момента окончания очной части собрания «19» февраля 2022 года по 23 марта 2022 г. (до 20-00 ч.) – даты окончания приема решений членов ТСЖ.

Принятые решения собственников и членов ТСЖ по вопросам повестки просим передавать в период с 19 февраля по 23 марта 2022 г. в диспетчерскую ТСЖ по адресу: Ул. Складская, д.5, стр. 1, пом. 3-н, в помещение инженерной службы по Союзному пр., д.10, стр.1. пом. 37-н, а также в ящики для подачи показаний приборов учета в каждом подъезде.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собраниях, можно будет в диспетчерской ТСЖ по адресу: Ул. Складская, д.5, стр. 1, пом. 3-н и на сайте www.sz10.ru.

09.02.2022 г.

Правление ТСЖ